

ENERGIEAUSWEIS Zusammenfassung

Gültig bis: 27.06.2034

Registriernummer:

BY-2024-005183940

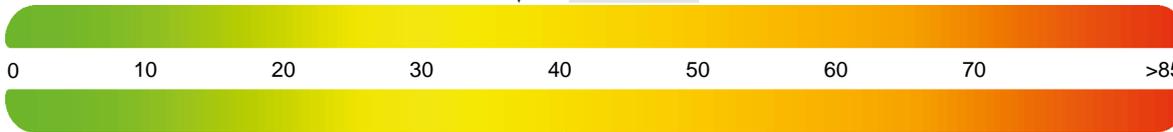
Info

Gebäude

Hauptnutzung / Gebäudekategorie	7:Bürogebäude		Gebäudefoto (freiwillig)
Adresse	80802 München, Leopoldstraße 8-12		
Gebäudeteil			
Baujahr Gebäude	2005		
Nettogrundfläche	12206 m ²		
Wesentliche Energieträger für Heizung	Nah-/Fernwärme		
Wesentliche Energieträger für Warmwasser	Strom		
Art der Lüftung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input checked="" type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung <input checked="" type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
Art der Kühlung	<input type="checkbox"/> Passive Kühlung <input type="checkbox"/> Gelieferte Kälte	<input checked="" type="checkbox"/> Kühlung aus Strom <input type="checkbox"/> Kühlung aus Wärme	
Erneuerbare Energien	Art:	Verwendung:	

Energieverbrauch

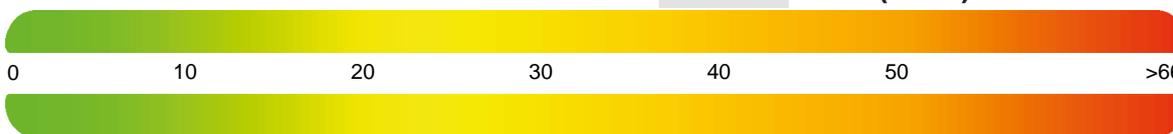
Endenergieverbrauch Wärme
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]
37,5 kWh/(m²·a)



- Warmwasser enthalten
 Kühlung enthalten

↑ Vergleichswert dieser Gebäudekategorie
für Heizung und Warmwasser

Endenergieverbrauch Strom
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]
80,5 kWh/(m²·a)



↑ Vergleichswert dieser Gebäudekategorie
für Strom

Der Wert enthält den Stromverbrauch für

- Zusatzheizung Warmwasser Lüftung eingebaute Beleuchtung Kühlung Sonstiges

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

171,1 kWh/(m²·a)

Treibhausgasemissionen dieses Gebäudes (in CO₂-Äquivalenten)

56,32 kg/(m²·a)

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung) Energieausweis erstellt von:

Dipl.-Ing. Architektur Christian Kuegler

**Lößniger Straße 60B
04275 Leipzig**

Ausstellungsdatum 27.06.2024

Diese Zusammenfassung zur Verwendung in Inseraten ersetzt nicht die Vorlage des kompletten Energieausweises nach §80 (4) GEG bei Besichtigung, Verkauf, Vermietung, Verpachtung oder Leasing der Immobilie.



Unterschrift des Ausstellers